

## **Informationen aus dem Junkerhof Gemeinderatsbeschlüsse allgemein**

### **Ratssitzung vom 17. November 2020**

#### **Gesuch Bewilligung Food Truck Hotel AdHoc**

Die Verantwortlichen der CFI Hotels & Restaurants (Hotel AdHoc und Touring) beantragen, auf dem Parkplatz vor dem Hotel-Restaurant Touring in der Zeit vom 13. November 2020 bis mindestens 15. Dezember 2020 einen Food Truck zu betreiben. Sollten die Hotels und Restaurants weiterhin geschlossen bleiben, ist ein längerer Betrieb geplant. Die Öffnungszeiten sind von 10.00 Uhr bis 22.00 Uhr vorgesehen. Der Gemeinderat hat das Gesuch auf dem Zirkularweg genehmigt mit folgenden Auflagen:

#### **Auflagen aufgrund Corona-Verordnungen**

- Öffnungszeit 10.00 Uhr bis spätestens 22.00 Uhr
- Betrieb des Food-Trucks als Take-Away zur Ausgabe von aufbereitetem Essen und warmen oder kühlen Getränken
- Es dürfen keine Tische und Stühle für die Konsumationen vor Ort zur Verfügung gestellt werden, auch keine Stehtische.
- Betrieb nach dem Prinzip «kommen, kaufen, weitergehen»
- Es müssen Abstandsmarkierungen, ähnlich wie in den Läden mit den Abständen von 1,50 Meter, angebracht werden, damit die Kunden die Abstände einhalten.
- Für die Kunden und das Verkaufspersonal gilt strikte Maskentragpflicht für die Warenübernahme an der Theke. Die Corona-Massnahmen müssen auch mittels der entsprechenden Plakate visualisiert werden.

#### **Zusätzliche Auflagen Gemeinde**

- Keine Musikbeschallung während den Öffnungszeiten des Food-Trucks
- Bewilligung gilt auf Zusehen, bei Nichteinhaltung der Corona-Verordnungen oder begründeten Reklamationen der Anwohnerschaft wird die Bewilligung mit sofortiger Wirkung entzogen.
- Der Food-Truck ist so zu platzieren, dass die Geruchsemissionen der Küchenabluft nicht darüberliegende Wohnungen beeinträchtigen.

Die Bewilligung gilt vorerst bis zum 30. November 2020 bzw. im Maximum bis zur Wiedereröffnung der Gastbetriebe

#### **Kindertagesbetreuung, Anstellung Fachfrau Betreuung KITA Mogli**

Auf die Ausschreibung einer Vollzeitstelle als Fachfrau Betreuung an der Kindertagesstätte Mogli sind 9 Bewerbungen eingegangen. Der Rat beschliesst die Anstellung von Frau Susuri Ariana, Naters.

#### **Gemeindepersonal, Teilzeitstelle Bearbeitung Kur- und Beherbergungstaxen**

Am 1. November 2019 wurde für das Gemeindegebiet von Naters das neue Reglement über die Erhebung der Kur- und Beherbergungstaxen in Kraft gesetzt. Die Besitzerinnen und Besitzer von Ferien- und Zweitwohnungen auf dem gesamten Gemeindegebiet müssen seit diesem Zeitpunkt nach dem Pauschalssystem die Kur- und Beherbergungstaxen bezahlen. Nach der Einführung der Pauschalisierung wurde schnell einmal festgestellt, dass der Arbeitsaufwand, welcher für die Verwaltung dieses neuen Systems entsteht, grösser ist, als dies vorauszusehen war. War die Blatten-Belalp Tourismus AG gemäss Leistungsvereinbarung und Delegationsbeschluss vor

allem für die Rechnungstellungen und das Inkasso der Pauschaltaxen, das Handling und die Kontrolle der Gästekarten, Reklamationswesen usw. beschäftigt, mussten und müssen seitens der Gemeinde die Verfügungen, Einsprachen, Objektdateien, Abgleiche mit Kataster und Steuern usw., Kontrollen der Wohnungsgrößen gewährleistet und zur Verfügung gestellt werden.

Ratsherr Zurwerra Yves beantragt in Absprache mit dem Gemeindepräsidenten und dem Gemeindeschreiber, die Schaffung einer Teilzeitstelle mit einem Stellenpensum von zirka 20% vorzusehen. Die Arbeitsprozesse müssen zwischen der Gemeinde und der Blatten-Belalp Tourismus AG klar festgelegt und aufgeteilt werden. Es wird folgende Aufteilung vorgeschlagen:

#### **Gemeinde Naters**

- Pflege des Gebäuderegisters der zahlungspflichtigen Gebäude
- Abwicklung Verfügungswesen, Behandlung Einsprachen
- Systematische Suche nach nicht erfassten Wohnobjekten
- Kontrolle Objekte im Umbau
- Überprüfung Wohnungsgrößen aufgrund Beanstandungen
- Datenabgleiche Einwohnerregister, Steueramt, Registerhalteramt
- Rechtliche Auskünfte gegenüber Zweitwohnungsbesitzer

#### **Blatten-Belalp Tourismus AG**

- Rechnungstellung und Inkasso der Kur- und Beherbergungstaxen
- Mutationen und Pflege der Daten im Informations- und Reservationssystem Deskline und in der Buchhaltung
- Kontrolle Rechnungstellungen mit Ausgabe der Gästekarten
- Loginerstellung Webclient für Zweitwohnungsbesitzern

Es wäre zweckmässig, diese Stelle der Finanzverwaltung anzugliedern, da die meisten Daten und Grundlagen, welche für die Pflege der Stammdaten der Kurtaxenberechnungen notwendig sind, in dieser Abteilung geführt und verwaltet werden. Der Rat ist damit einverstanden und beauftragt den Gemeindeschreiber-Stv. Jossen Beat-Christian, ein entsprechendes Stelleninserat vorzubereiten und die Stelle öffentlich auszuschreiben.